

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРЯЙНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ДУХОВНИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 10.04.2023 г. № 8**

**с. Горяйновка**

**О внесении изменений в постановление № 22 от 02.07.2013г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, иного движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Горяйновского муниципального образования»**

На основании Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в ред. от 18.03.2023), рассмотрев протест прокурора Духовницкого района от 31.03.2023г. № 7/7-26в-2023, администрация Горяйновского муниципального образования

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т :**

1. Внести в постановление «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, иного движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Горяйновского муниципального образования» № 22 от 02.07.2013г. следующие изменения:

**1.1. Пункт 1.3 раздела I Регламента дополнить подпунктом 1.3.1 следующего содержания:**

«1.3.1. Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона № 178-ФЗ от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Горяйновского муниципального образования.

3. Контроль исполнения данного постановления оставляю за собой.

Глава Горяйновского МО Р.В. Дубовиченко